

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ.ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ЦЕНА ЗА ЕДИНИЦУ	СТОИМОСТЬ РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
Степанова 34. План мероприятий на 2022г.			Общая площадь, кв.м:			13 280,40	
			Действующий тариф:			19,22	
			Начислено за месяц:			255 249,29	
			Начислено за год:			3 062 991,46	
			Баланс п/с МКД на начало 2022			- 117 418,86	
			Сумма на плановые работы:			815 150,00	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории							
ИТОГО по Благоустройству и обеспечению санитарного состояния здания и придомовой территории :						144 799,35р.	
1	Ремонт скамьи без спинки на детской площадке	1 скамья	9	1	454,13р.	4 087,14р.	июль-август 2022г.
2	Окраска скамей без спинки возле подъездов	1 скамья	6	1	346,56р.	2 079,34р.	июль-август 2022г.
3	Ремонт скамьи со спинкой на детской площадке	1 скамья	2	1	1 200,12р.	2 400,24р.	июль-август 2022г.
4	Окраска скамьи со спинкой на детской площадке	1 скамья	2	1	346,56р.	693,11р.	июль-август 2022г.
5	Ремонт качелей на детской площадке	качели	4	1	8 526,28р.	34 105,10р.	июль-август 2022г.
6	Окраска качелей на детской площадке	качели	4	1	486,61р.	1 946,45р.	июль-август 2022г.
7	Ремонт корабля на детской площадке	качели	1	1	4 092,00р.	4 092,00р.	июль-август 2022г.
8	Окраска корабля на детской площадке	качели	1	1	593,50р.	593,50р.	июль-август 2022г.
9	Замена ограждения детской площадки	пог.м	15	1	941,04р.	14 115,56р.	июль-август 2022г.
10	Покраска ограждения детской площадки	пог.м.	15	1	184,27р.	2 764,05р.	июль-август 2022г.
11	Завоз песка в песочницу и на детскую площадку	1 м³	6	1	18,70р.	11 220,00р.	июль-август 2022г.
12	Текущий ремонт песочницы	песочница	1	1	2 821,01	2 821,01	июль-август 2022г.
13	Окраска поверхности песочницы	песочница	1	1	759,50	759,50	июль-август 2022г.
14	Окраска шведской стенки	шведская стенка	1	1	2 259,47	2 259,47	июль-август 2022г.
15	Текущий ремонт ограждений	пог.м.	150	1	382,26	57 339,43	июль-август 2022г.
16	Установка информационной таблички на детской площадке	1 шт.	2	1	1 761,73	3 523,45	июль-август 2022г.
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования							
ИТОГО по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:						221 742,07р.	
17	Замена ртутных термометров	1 шт.	12	1	599,50р.	7 194,00р.	август-сентябрь 2022г.
18	Замена манометров	100 шт.	0,12	1	1 042,80р.	12 513,60р.	август-сентябрь 2022г.
19	Замена запорной арматуры ГВС и ХВС в техподполье	100 шт.	1,2	1	594,00р.	71 280,00р.	август-сентябрь 2022г.
20	Замена задвижек в тепловом узле	100 шт.	0,12	1	4 807,00р.	57 684,00р.	август-сентябрь 2022г.
21	Смена труб в техподполье Ø100	100 м трубопроводов	0,60	1	596,31р.	35 778,45р.	декабрь 2022г.
22	Смена канализационных труб Ø160 на выходах подъездов №3 и №4, включая землянные работы по раскопке	100 м трубопроводов	0,16	1	2 330,75р.	37 292,02р.	август 2022г.
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания							
ИТОГО по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов здания:						369 114,38р.	
23	Заделка и герметизация швов на фасаде здания	на 10 м шва (стыка)	10	1	1 020,95р.	102 094,96р.	сентябрь 2022г.

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ЦЕНА ЗА ЕДИНИЦУ	СТОИМОСТЬ РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
24	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 4 отделений	1 секция	12	1	3 424,64р.	41 095,64р.	сентябрь 2022г.
25	Ремонт плитки возле лифтов	100 кв.м.	0,22	1	380,83	8 378,23	сентябрь 2022г.
26	Ремонт кровли козырька подъезда №4 ПБИМ	кв.м.	12	1	1 850,46р.	22 205,53р.	сентябрь 2022г.
27	Штукатурка поверхностей стен в подъезде №4	100 м2	0,1	1	228,94р.	2 289,37р.	сентябрь 2022г.
28	Штукатурка поверхностей потолков в подъезде №4	100 кв.м	0,02	1	228,94р.	457,87р.	сентябрь 2022г.
29	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен подъезда №4	100 м2	6,85	1	146,02р.	100 021,31р.	сентябрь 2022г.
30	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков в подъезде №4	100 м2	2,88	1	156,04р.	44 939,56р.	сентябрь 2022г.
31	Окраска двери подъезда №4	100 кв.м.	0,05	1	478,70р.	2 393,51р.	сентябрь 2022г.
32	Окраска перил подъезда №4	100 кв.м.	0,4	1	278,54р.	11 141,61р.	сентябрь 2022г.
33	Окраска лестниц в подъезде №4	100 м2	0,12	1	148,50р.	1 781,95р.	сентябрь 2022г.
34	Окраска окон в подъезде №4	100 кв.м.	0,19	1	605,71р.	11 508,40р.	сентябрь 2022г.
35	Окраска ливневой трубы, труб отопления, трубы мусорокамеры и клапанов в подъезде №4.	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,47	1	442,69р.	20 806,42р.	сентябрь 2022г.
Обязательные работы по обеспечению текущей производственно-хозяйственной деятельности							
ИТОГО по обеспечению текущей производственно-хозяйственной деятельности:						109 843,64р.	
36	Сезонный обход, осмотр инженерного и электротехнического оборудования	1 услуга	1	12	416,67р.	5 000,00р.	2022г.
37	Сезонный обход, осмотр кровли.	1 кв.метр	1800	2	1,30р.	4 663,64р.	2022г.
38	Сезонный обход, осмотр территории	1 кв.метр	2000	2	1,25р.	5 000,00р.	2022г.
39	Канализационная промывка выпуск	1 штука	4	2	2 500,00р.	20 000,00р.	2022г.
40	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 квартира	252	1	215,00р.	54 180,00р.	2022г.
41	Гидравлические испытания	1 пог.метр	300	2	35,00р.	21 000,00р.	2022г.
ВСЕГО:						845 499,44р.	
<i>Сумма перерасхода по плановым работам за 2022г.:</i>						-30 349,44р.	
<i>Сумма перерасхода по плановым работам с учетом баланса МКД на начало 2022г.:</i>						-147 768,30р.	

Примечание : стоимость материалов отражена на момент составления плана мероприятий по текущему ремонту МКД. На момент фактического выполнения работ цены на материалы могут отличаться .